

תאריך: 10.8.2023

לכבוד:
רמי צרפתי חברה לבניה בע"מ ("החברה")

בחירת דירה במסגרת מסלול "מחיר מופחת" בפרויקט "צרפתי TOWERS" אשדוד

אני/אנו החתום/ים מטה:

שם משפחה: _____ שם פרטי: _____ ת.ז.: _____

שם משפחה: _____ שם פרטי: _____ ת.ז.: _____

כתובת: _____ טלפון: _____ מס' זוכה: _____

מבקש/ים לרכוש מרמי צרפתי חברה לבניה בע"מ, דירת מגורים בפרויקט צרפתי בשדרה, בעיר אשדוד.

אני/אנו מצהירים, ומאשר/ים כי הובהר לנו כדלקמן:

1. הדירה שאותה בחרתי/נו היא בבניין מספר _____, דירה מספר _____, מספר חדרים _____, קומה _____, חניה מס' _____ ומחסן מספר _____.
2. מחירה הכולל של הדירה שאותה בחרתי/נו נכון ליום: 10.8.2023 הוא: _____ שם (כולל מע"מ).
3. מחיר הדירה בחוזה המכר ימודד, בהתאם להוראות המכרז והסכם המכר על נספחיו, ובהתאם להוראת כל דין או פסיקה מחייבת שתתקבל בעניין זה.
4. ביחס לדירות להן מוצמד מחסן, מרפסת או גינה, או חניה, יכלול מחיר התמורה גם הצמדות אלו.
5. ידוע לי/לנו כי הבחירה היא סופית וכי לא ניתן להחליף את הדירה שנבחרה מכל סיבה שהיא.
6. ידוע לי/לנו כי על פי התקנון המופיע באתר ההרשמה להגרלות, נשלם לחברה סך של 2,000 ש"ח במעמד בחירת הדירה. ידוע לי/לנו כי סכום זה לא יושב במקרה של ביטול הזכייה מכל סיבה שהיא. דמי הרצינות יוקפו על חשבון התשלום הראשון שישולם כמפורט בנספח התשלומים לחוזה המכר.
7. המועד שנקבע לחתימת הסכם המכר הוא: ביום _____ בשעה _____.
8. אני/נו מתחייב/ים כי לא חל שינוי במצבי/נו האישי מיום הנפקת אישור הזכאות או כי עדכנתי/עדכנו את משרד הבינוי והשיכון בפרטי השינוי ואושר לי/לנו לבחור דירה בפרויקט.
9. אני/אנו מאשר/ים ומתחייב/ים ומביע/ים הסכמה כי אם לא אגיע/נגיע למועד חתימת החוזה תבוטל בחירת הדירה לאלתר.
10. במקרה של מספר מבקשים המופיעים בראש בקשה זו, יתייחס האמור בבקשה זו, לכל המבקשים ביחד ולחוד.
11. הננו מצהירים, כי חתמנו על בקשה זו מרצוננו הטוב ולאחר שהוסברה לנו משמעותה.

_____ חתימת המבקש

_____ חתימת המבקש

_____ תאריך

אני נציג חברת היזם רמי צרפתי חברה לבניה בע"מ, מאשר כי:

1. בתאריך הנ"ל התייצבו אצלי החותמים ובחרו את דירתם בהתאם לאמור לעיל.
2. מאשר כי קבלתי סך של 2,000 שקלים, כדמי רצינות, אשר יקוזזו מהתשלום הראשון או לא יושבו במקרה של ביטול הזכייה.

_____ חתימת נציג החברה